



**Collegio Provinciale
Geometri e Geometri Laureati
di Trapani**

WEBINAIR 25 Gennaio 2022

EVENTO FORMATIVO

Vincolo di inedificabilità assoluta ex art. 15 l.r. 78/1976



URBANISTICA IN SICILIA
Il blog sul Governo del Territorio
<https://urbanisticainsicilia.it/>

Per volume tecnico si intende lo spazio destinato a contenere impianti serventi di una costruzione principale per esigenze tecnico funzionali della costruzione stessa (Tar Catania, sentenza n. 2275/2021).

La giurisprudenza amministrativa ha precisato che la realizzazione di tali volumi non necessita del rilascio del permesso di costruire; gli stessi si trovano necessariamente fuori dal corpo dell'edificio e non vengono computati nel calcolo volumetrico complessivo, in quanto insuscettibili di autonoma utilizzazione (Cons. di Stato, sentenza n. 5966/2021).

In merito alla sua qualificazione, il Tar Catania ha recentemente affermato che: *"al fine di stabilire se un locale possa essere ritenuto mero vano tecnico, occorre effettuare una valutazione complessiva delle sue caratteristiche, in modo da escludere, in maniera oggettiva, che esso possa assolvere ad una funzione abitativa, anche solo in via potenziale o per il futuro, a prescindere dalla destinazione soggettiva impressa dal proprietario"* (Tar Catania sentenza n. 3554/2021).Tale argomento sarà approfondito durante il webinar.....

MARTEDI 25 GENNAIO 2022 ORE 18.00
(gotowebinar)

Interverranno

Dott. Geom. F. Parrinello Presidente del Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Prov. di Tp

Avv. Antonino Cannizzo Iscritto al Foro di Termini Imerese

Esperto in urbanistica ed edilizia regionale. Fondatore del blog "Urbanistica in Sicilia". Autore di numerosi contributi in materia di urbanistica ed edilizia

L'evento produrrà n.4 crediti formativi al superamento del test finale di verifica

Per partecipare basta inviare una richiesta di adesione a colgeotp@comeg.it